

Акт возврата жилого помещения по договору найма

Место составления

Дата

Гражданин _____, _____ года рождения, место рождения _____, паспорт: серия _____ номер _____, выдан _____, _____ года, код подразделения _____, зарегистрированный по адресу: _____, именуемый «Арендодатель», и Гражданин _____, _____ года рождения, место рождения _____, паспорт: серия _____ номер _____, выдан _____, _____ года, код подразделения _____, зарегистрированный по адресу: _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями договора аренды от _____ Арендатор вернул, а Арендодатель принял жилое помещение, расположенное по адресу:

_____.

2. Арендодатель подтверждает, что Арендатор вернул жилое помещение в срок в том состоянии, в котором его получил со учетом нормального износа.

Мебель, приборы и оборудование, переданные Арендодателю вместе с жилым помещением, возвращены полностью, в исправном состоянии.

3. На момент возврата жилого помещения со счетчиков сняты следующие показания:

- Холодная вода:
- Горячая вода:
- Электроэнергия день:
- Электроэнергия ночь:

Все счета за пользование коммунальными услугами оплачены полностью, квитанции переданы Арендодателю в момент подписания настоящего Акта.

4. Арендатор передал Арендодателю _____ полных комплектов ключей от жилого помещения, входа в подъезд и на этаж.

5. Оставленный Арендатором при подписании договора найма залог возвращен Наймодателем полностью, в размере _____ рублей.

Или

5. Согласованная компенсация за обнаруженные повреждения в размере (заполнить при наличии) _____ (_____) руб.
Арендатором получена полностью.

6. Оплата за оставшиеся неоплаченными предусмотренные для Арендатора платежи в размере (заполнить при наличии) _____ (_____) руб. Арендодатром получена полностью.

7. Оставленный залог возвращен Арендатору полностью, или за вычетом сумм указанных в п. 5 и 6 данного акта.

8. Настоящим Актом каждая из Сторон подтверждает, что обязательства Сторон выполнены, расчеты произведены полностью, у Сторон нет взаимных претензий по существу договора найма.

9. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

Арендатор

Арендодатель