

Акт

Передачи Квартиры и Имущества к договору найма _____ от _____

г. _____

Мы, нижеподписавшиеся, _____, паспорт
серии _____ № _____,
выдан _____

_____, код подразделения _____, именуем _____ в
дальнейшем «Наймодатель», действующ _____ от своего имени, с одной стороны, и
_____, паспорт серии _____ № _____,
выдан _____

_____, код
подразделения _____, именуем _____ в дальнейшем «Наниматель», действующ _____ от своего
имени, с другой стороны, заключили настоящий Акт о нижеследующем:

1. В соответствии с договором найма Наймодатель передал, а Наниматель принял во
временное возмездное владение и пользование _____ комнатную квартиру (комнату),
расположенную по адресу: _____,
далее по тексту Квартира, ключи от Квартиры, а также Имущество, соответственно с п. 3
настоящего акта.
2. Указанная выше квартира имеет следующие характеристики:
 - общая площадь квартиры составляет _____ кв. м, из которой жилая площадь: _____
кв. м;
 - квартира состоит из _____ комнат:
 - комнаты имеют площадь:
 - 1-я комната: _____ (_____) кв. м;
 - 2-я комната: _____ (_____) кв. м;
 - 3-я комната: _____ (_____) кв. м;Квартира находится в многоквартирном доме на _____ этаже.
3. Одновременно с передачей комнаты Наймодатель передает Нанимателю:
 - 3.1. Ключи от квартиры (дома) в количестве _____;
 - 3.2. Ключи от комнаты в количестве _____;
 - 3.3. Ключи от домофона в количестве _____.

При осмотре Квартиры установлено следующее состояние объектов Квартиры:

сантехника _____

пол _____

потолок _____

стены _____

окна _____

электропроводка _____

двери _____

иное _____

4. Совместно с Квартирой Наймодатель передал, а Наниматель принял во временное возмездное владение и пользование следующее Имущество:

Наименование	Комплектность/Исправность

5. Показания электросчетчика на день подписания настоящего акта, составляют _____
6. Показатели прибора учета (счетчика) потребления холодной воды на день подписания настоящего акта, составляют _____
7. Показатели прибора учета (счетчика) потребления горячей воды на день подписания настоящего акта, составляют _____
8. Наниматель претензий к переданной Квартире (включая санитарное и техническое состояние) не имеет.
9. Ключи от Квартиры переданы одновременно с подписанием настоящего акта.
10. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Наймодатель: _____

(ФИО, подпись)

Наниматель: _____

(ФИО, подпись)

«__» _____ 20__ г.